I. OBRAZLOŽENJE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

1. POLAZIŠTA

1.1. Pravna osnova

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13,i 65/17, 39/19, 98/19 i 67/23) i Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 8/24).

Sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025), postupci transformacije prostornih planova i izrada i donošenja prostornih planova odnosno njihovih izmjena i dopuna započeti od 1. siječnja 2024. prema odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« br. 67/23.) dovršit će se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.).

Plan je izrađen u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne Novine“ br. 152/23).

Javna rasprava trajala je u periodu od 02.07.2026. do 16.07.2026.

Prva ponovna javna rasprava trajala je u periodu od 28.09.2026. do 05.10.2026.

1.2. Razlozi donošenja

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (dalje u tekstu Plan) temelji se na odredbama članka 81. do članka 113. te članka 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23, dalje u tekstu Zakon), a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.
2. Usklađenje s planom više razine
   Temeljem članka 61., stavka 3., Zakona izmjena Plana mora biti usklađena s Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, 6/02 (ispravak), 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 - (pročišćeni tekst), 27/15, 31/15 (pročišćeni tekst), 43/20 i 46/20 (ispravak Odluke) i 2/21 (pročišćeni tekst).
3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine
   Nije primjenjivo.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Nova prostorno planska rješenja odredit će se sukladno zahtjevima pristiglim do dana objave javne rasprave te temeljem zahtjeva Grada Dugog Sela kojim će se određivati nova područja od interesa za daljnji razvoj Grada te donositi nove i mijenjati postojeće odredbe za provedbu Plana kojima će se osigurati viša kvaliteta stanovanja, rada i slobodnog vremena, kao i poboljšanje vizualnog identiteta grada i unaprjeđenje infrastrukture.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Izrada Plana rezultat je kontinuiranog procesa praćenja i ocjenjivanja stanja u prostoru i zahtjeva koji se postavljaju pred planiranje razvoja Grada, na temelju čega se mijenja sadržaj te prilagođavaju odredbe za provođenje Plana.

Tijekom provedbe postojećeg Plana pokazala se potreba za izmjenom Plana kojom bi se ostvarili slijedeći ciljevi:

- stvorili preduvjeti za daljnji razvoj Grada daljnjom urbanizacijom i razvojem gospodarskih aktivnosti, a da je u isto vrijeme osigurana kvaliteta stanovanja
- osigurali uvjeti za kvalitetnu društvenu infrastrukturu te daljnji razvoj kulture, turizma i sporta na čitavom području Grada,
- osigurali preduvjeti za ekološki (zeleni) i održivi razvoj Grada,
- unaprijedila prometna i komunalna infrastruktura Grada,
- uskladio Plan s novim zakonodavnim okvirom te omogućio transformaciju planova niže razine.

1.3. Prostorna polazišta (analiza postojećeg stanja)

Granice obuhvata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela identične su granicama obuhvata Plana (geometrija obuhvata Plana nalazi u sustavu ePlanovi), uz manje korekcije u smislu usklađivanja s aktualnim digitalno-katastarskim planom.

Trenutno važeći Prostorni plan uređenja grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06, 8/10, 8/12, 8/13, 1/14, 2/15, 4/15, 11/20, 02/21 – ispravak, 3/21, 3/22, 9/22, 7/23, 8/23 – ispravak, 10/23 – ispravak, 6/24 i 9/24 – pročišćeni tekst) izrađen je kao Plan stare generacije, a u sadržajnom smislu predstavlja programsko polazište za izradu Izmjene i dopune Plana iz Odluke o izradi, kao prostornog plana nove generacije.

Utvrđeno područje ima površinu od **5 426,97 ha**.

Područje obuhvata PPUG Dugo Selo

1.4. Popis zahtjeva javnopravnih tijela

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
3. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1
4. DUKOM PLIN d.o.o., HR-10370 Dugo Selo, Slavka Kolara 4
5. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
6. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10
7. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
9. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, HR-10000 Zagreb, Mesnička 49
10. Općina Brckovljani, HR-10370 Dugo Selo, Brckovljani, Kralja Zvonimira 9
11. Hrvatska radio-televizija, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 3
12. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
13. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
14. Općina Rugvica, HR-10370 Rugvica, Trg dr. Franje Tuđmana 1
15. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1
16. Grad Zagreb, HR-10000 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

17. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 34

Zahtjev su dostavila slijedeća javnopravna tijela:

R.br.	Podnositelj	
1.	**GRAD ZAGREB** GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE	KLASA: 350-07/25-002/2 URBROJ: 251-06-52/002-25-16 Zagreb, 10. veljače 2025.
2.	**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**	KLASA: 350-05/24-01/305 URBROJ: 376-05-3-25-03 Zagreb, 5. veljače 2025.
3.	**HEP d.o.o.**	BROJ: 400100101/6459-25ZC Zagreb, 4. travnja 2025.
4.	**HOPS d.d.**	KLASA: 700/25-16/32 URBROJ: 3-200-002-06/IV-25-02 Zagreb, 27. veljače 2025.
5.	**HRVATSKE ŠUME**	KLASA: ZG/23-01/772 URBROJ: 07-00-06/03-25-10 Zagreb, 8. travnja 2025.
6.	**HRVATSKE VODE**	KLASA: 350-02/25-01/0000071 URBROJ: 374-25-1-25-5 Zagreb, 26. veljače 2025.
7.	**INA d.d.**	Re: 001/50457184/06-02-25/163-086/MC Zagreb, 6. veljače 2025.
8.	**MINISTARTSVO OBRANE**	KLASA: 350-01/24-02/251 URBROJ: 512M5-010101-25-5 Zagreb, 28. ožujka 2025.
9.	**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA**	KLASA: 350-02/25-01/126 URBROJ: 525-06/188-25-2 Zagreb, 10. veljače 2025.

Preslike pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela:

D.D
KB

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 24.02.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-8	0	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

KLASA: 350-07/25-002/2
URBROJ: 251-06-52/002-25-16
Zagreb, 10. veljače 2025.

Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
HR-10 370 Dugo Selo
pisarnica@dugoselo.hr

PREDMET: Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela
- *dostava zahtjeva, daje se*

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa zaprimljenog 4. veljače 2025. godine u kojem je dostavljena Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela te je temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) zatražena dostava zahtjeva za izradu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela iz naše nadležnosti, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu, kao nositelj izrade prostornih planova obavještavamo Vas kako slijedi.

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Odluku o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba 2001. godine (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01), nakon čega je doneseno osam izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17, 3/18 - pročišćeni tekst). Odluka o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba objavljena je u cijelosti na službenim stranicama Grada Zagreba na poveznici:
https://www.zagreb.hr/prostorni-plan-grada-zagreba-usvojene-izmjene-i-do/89164.

Obavještavamo Vas da su postupci izrade izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba dostupni na službenoj stranici Grada Zagreba na poveznici:
https://zagreb.hr/prostorni-plan-grada-zagreba-ppgz/89064 .

S obzirom na to da je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) propisano da prostorni planovi iste razine moraju biti međusobno usklađeni, potrebno je prilikom izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela prostorno-planska rješenja koja se predlažu uskladiti s prethodno navedenim.

Ovaj Ured nema drugih zahtjeva (podataka, smjernica i propisanih dokumenata) za izradu prostornog plana u odnosu na sadržaj određen Odlukom o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Pored navedenoga, u kasnijim fazama provedbe postupka kada se prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela uputi na javnu raspravu, po zaprimanju posebne pisane obavijesti bit će moguće dati detaljnije mišljenje o prihvaćanju dostavljenih zahtjeva odnosno mišljenje o primjeni dokumenata od utjecaja na predmetni plan.

S poštovanjem,

PROČELNICA

Ana Pavičić - Kaselj, univ. mag. oec.

Način otpreme:
- redovitom poštom
- elektroničkom poštom

Pisarnica

Pošiljatelj: Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje <geos@zagreb.hr>
Poslano: 18. veljače 2025. 15:20
Prima: Pisarnica
Predmet: Odluka o IID PPU Grada Dugog Sela_dostava zahtjeva
Privici: 350-07_25-002_2-16_Odluka o IID Grada Dugog Sela_zahtjev daje se.pdf

Poštovani,

U privitku maila dostavlja se dopis za dostavu **zahtjeva na Odluku o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela**.

Osoba za kontakt:
Karolina Bui
Tel. 01 658 5810
E: karolina.bui@zagreb.hr

S poštovanjem,

ZAGREB

Irena Mačešić
E: irena.macesic@zagreb.hr;
administrativna tajnica
T. +385 1 6101 195,
+385 1 6101 194,
F. +385 1 6101 499
Trg Stjepana Radića 1
10 000 Zagreb, Hrvatska

GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

1

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 18.02.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-7	0	0,00

KLASA: 350-05/24-01/305
URBROJ: 376-05-3-25-03
Zagreb, 5. veljače 2025.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

Predmet: **Grad Dugo Selo**
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-25-11, od 29. siječnja 2025.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr
HAKOM

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  - -gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - -ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

  vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obvezan obraditi u tekstualnom i u grafičkom dijelu plana.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)
1. Izjave operatora

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

2

MIRAN GOSTA
HR-39795583455

Elektronički potpisano: 05.02.2025T12:23:45 (UTC:2025-02-05T11:23:45Z)
Provjera: https://eportals.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 62b2bbb1-56f9-4253-ab61-bb33f2d6a248

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

Mladen Labura

From:	eki-izjave-no-reply@ht.hr
Sent:	7. veljače 2025. 9:50
To:	Prostorni planovi
Subject:	T23-78464115-25 - Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela | HT EKI obavijest o rješenju zahtjeva
Attachments:	Grad_Dugo_Selo_PPUG.pdf; Grad_Dugo_Selo_PROSTORNI.dwg; Grad_Dugo_Selo_PROSTORNI.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Pozdrav HAKOM,
Vaš zahtjev Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela je riješen.
U prilogu Vam šaljemo dokumentaciju rješenja.
Link na zahtjev: https://eki-zahtjevi.t.ht.hr/request-details/945432

1

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Adresa: Radnička cesta 21, Zagreb
Telefon: +385 1 4912 251
Telefaks: +385 1 4912 222

GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

OZNAKA T23-78464115-25
KONTAKT OSOBA Vladimir Veljković
TELEFON +385 31 233 800
DATUM 07.02.2025.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.
U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvati) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvati, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)
Uprava: Nataša Rapaić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru
Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)
Uprava: Natača Rapaić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Direktorica
Teodora Perković, dipl. ing.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)
Uprava: Nataša Rapaić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

Mladen Labura

From:	Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Sent:	11. veljače 2025. 10:16
To:	Prostorni planovi
Subject:	RE: 350-05/24-01/305
Attachments:	A1_podloga_Grad Dugo Selo.dwg; A1_podloga_Dugo Selo.pdf

This Message Is From an External Sender
This message came from outside your organization.

Poštovani,

u zoni obuhvata imamo postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu.
Situacija u privitku.
A nema postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova niti ima baznih postaja.

Lijep pozdrav,
Amela Tatarević

From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Wednesday, February 5, 2025 11:21 AM
To: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Subject: 350-05/24-01/305

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI I mobilne mreže za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

S poštovanjem

Mladen Labura
Viši stručnjak za prostorno planiranje EKI
Odjel infrastrukture
Tel: 01 7007 007
Mob: 099 3129985

Web: www.hakom.hr
Adresa: Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Pratite nas na: Facebook | X | LinkedIn | YouTube
Poveži znanje. Oblikuj budućnost.

1

* [EXTERNAL] CAUTION *

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI I mobilne mreže za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

S poštovanjem

Mladen Labura
Viši stručnjak za prostorno planiranje EKI
Odjel infrastrukture
Tel: 01 7007 007
Mob: 099 3129985

Web: www.hakom.hr
Adresa: Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Pratite nas na: Facebook | X | LinkedIn | YouTube
Poveži znanje. Oblikuj budućnost.

Odricanje o odgovornosti: Ova poruka e-pošte i svi prilozi mogu sadržavati povjerljive informacije i namijenjeni su isključ obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Svako neovlašteno pregledavanje, upotreba, sadržaj ove poruke.

Disclaimer

Ova elektronička poruka, njen sadržaj i priložene datoteke su povjerljivi. Ako niste naznačeni primatelj poruke, niste ovlašteni čitati, pohranjivati, ispisivati, reproducirati, priopćavati ili na drugi način upotrebljavati ovu poruku ili sadržaj ove poruke. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku i njene privitke prije čitanja. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Telemach Hrvatska d.o.o. koji ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog sadržaja ove poruke. Telemach Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja elektroničkih poruka koje se šalju iz ili pristižu u Telemach Hrvatska d.o.o.

This electronic message, its content and attached files are confidential. If you are not the intended recipient of the message, you are not authorized to read, save, print, reproduce, communicate or in any other manner use this message or its contents. If you have received this message by mistake, please notify the sender immediately and delete this message and its attachments before reading. The views expressed in this message do not necessarily reflect the official views of Telemach Hrvatska d.o.o. which assumes no responsibility for any damage caused by the contents of this message. Telemach Hrvatska d.o.o. reserves the right to monitor and archive electronic messages sent from or received by Telemach Hrvatska d.o.o.

3

Zagrebačka ulica
Srednjak
Domobranska ulica
Prozorska ulica
Carski put
Kozinščak
Kozinska ulica
Ulica Stjepana Ferenčaka
Osječka ulica
Zagrebačka ulica
Dugo Selo
Ulica Ante Starčevića
Ulica Hrvatskog preporoda
Ulica Josipa Zorica
Nova cesta
Ulica Čret
Rimski put
Ulica Trnoščica
DUGO SELO
Zagrebačka
Kopčevec
Gredice
Ulica Bože Huzanića
Rugvička ulica
Puhovo

J.D.
KP

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA ZAGREB
SLUŽBA ZA REALZACIJU INVESTICIJSKIH PROJEKATA I PRISTUP MREŽI
ODJEL ZA PRIPREMU INVESTICIJSKIH PROJEKATA
Gundulićeva 32, 10 000 Zagreb
0800 300 401
www.hep.hr/ods
info.dpzagreb@hep.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zoriča 1
10370 Dugo Selo

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 07.04.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-12	0	0,00

NAŠ BROJ: **400100101/6459/25ZC**

VAŠ BROJ:
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-7-05/01-02-25-11

DATUM: **02.04.2025.**

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugo Selo

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva dopisom KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-25-11 od 29. siječnja 2025. godine urudžbiranog pod brojem 2827 u kojem tražite naš zahtjev u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugo Selo, možemo Vas izvijestiti sljedeće:

Na postojeći Prostorni plan uređenja Grada Dugo Selo nemamo primjedbi.

S poštovanjem!

Direktor Elektre Zagreb

Joško Grašo, dipl.ing.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 3/2
ELEKTRA ZAGREB

Dostaviti: - *Podnositelju zahtjeva*
- *Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži*
- *Pismohrana*

DJ
KF

HOPS

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Klasa: 700/25-16/32
Ur.broj: 3-200-002-06/IV-25-02
Zagreb, 27.02.2025.

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 06.03.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-10	0	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

Ulica Josipa Zorića 1
10 370 Dugo Selo

PREDMET: XV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela - dostava zahtjeva

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-03/24-37/1, Ur.broj: 238-7-05/01-02-25-11, zaprimljenog dana 10.02.2025. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade XV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18), Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21, 83/23) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem uvida u kartografske prikaze do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Grada Dugog Sela, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi sljedeće

O Č I T O V A N J E

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao gradskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripremne radnje, postupke koje prethode donošenju XV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPUG Dugog Sela, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUG Dugog Sela (karta 1. Namjena površina i karta 2.1. Infrastrukturni sustavi – Energetski sustav) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Zagreb, utvrđeno je da se na području Grada Dugog Sela nalaze postojeći dalekovodi DV 110 kV TS Žerjavinec – TS Dugo Selo, DV 110 kV TS Resnik – TS Dugo Selo, DV 110 kV TS Dugo Selo- TS Križevci i transformatorska stanica TS 110/30 kV Dugo Selo. Utvrđeno je da su visokonaponski objekti i postrojenje precizno ucrtani u kartografski prikaz važećeg prostornog plana PPUG

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Ljović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2340 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr

2

Dugog Sela, te opisani i navedeni u integriranom tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostorno planskog dokumenta, naslov Građevine i površine regionalnog značaja, čl. 7.

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije utvrđeno je da HOPS d.d. u granicama XIV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

3. Uvidom u razvojne plansko - projektne dokumente HOPS d.d. utvrđeno je da se odustalo od aktivnosti na realizaciji izgradnje planiranog dalekovoda naponske razine 110 kV po trasi postojećeg dalekovoda DV 35 kV TS Dugo Selo - TS Vrbovec. Sukladno navedenom potrebno je korigirati tekst u Odredbama za provođenje, čl. 22., točka 5.2.2. Elektroenergetika.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti g na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.
U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/25-16/32.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom:

Rajko Uglješa, dipl.ing.el.

HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove

HOPS

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 15.04.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-13	0	0,00

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Nedjeko Dujić, mag. admin. publ. – predsjednik, mr.sc. Igor Fazekaš – član, Ante Sobljić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • O/B 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.597.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, 10000 ZAGREB, Lazinska ulica 41, tel. 01/6278-521, fax: 01/6278-520, http://zagreb@hrsume.hr

Klasa: ZG/23-01/772
Ur. broj: 07-00-06/03-25- 10
Zagreb, 08.04.2025.

GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije i komunalno redarstvo
Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela
-očitovanje, daje se

Temeljem vašeg zahtjeva (klasa: 350-03/24-37/1, ur.broj: 238-7-05/01-02-25-11 od 29.01. 2025.) za dostavom zahtjeva na Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, uvidom u važeći Prostorni plan i Osnovu gospodarenja, zaključujemo slijedeće:
-dio k.č.br. 222 i 219, k.o. Ostrna nalazi se na području trase koridora željeznice u istraživanju. Obzirom da se predmetne katastarske čestice nalaze unutar šumskogospodarskog područja RH, odnosno njima gospodare HŠ d.o.o., molimo vas da predmetni koridor izmjestite sa navedenih katastarskih čestica.
-k.č.br. 4031, k.o. Dugo Selo I nalazi se u kategoriji N. Obzirom da se predmetna katastarska čestica nalazi unutar šumskogospodarskog područja RH, odnosno njima gospodare HŠ d.o.o., molimo vas da k.č.br. 4031, k.o. Dugo Selo I uvrstite u kategoriju Š1.
-k.č.br. 1922, k.o. Prozorje nalazi se u kategoriji P3. Obzirom da se predmetna katastarska čestica nalazi unutar šumskogospodarskog područja RH, odnosno njome gospodare HŠ d.o.o., molimo vas da k.č.br. 1922, k.o. Prozorje uvrstite u kategoriju Š1.
-dio k.č.br. 397,401,412 i 405, k.o. Andrilovec nalaze se u kategoriji P3. Obzirom da se predmetne katastarske čestice nalaze unutar šumskogospodarskog područja RH, odnosno njima gospodare HŠ d.o.o., molimo vas da dio k.č.br. 397,401,412 i 405, k.o. Andrilovec uvrstite u kategoriju Š1.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica ZAGREB 1

Obavijest:
1.Odjel za ekologiju
2. Arhiva

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VI

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 03.03.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25--9	0	0,00

KLASA: 350-02/25-01/0000071
URBROJ: 374-25-1-25-5
Zagreb, 26.02.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

Predmet: **Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela**
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

u svezi s vašim podneskom, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-25-11, od 29.01.2025. godine, zaprimljen 04.02.2025. godine, kojim tražite mišljenje, prijedloge i primjedbe od Hrvatskih voda, VGO za gornju Savu, za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, dajemo sljedeće podatke:

Prema dostavljenoj Odluci o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela , KLASA: 350-01/24-02/21, URBROJ: 238-7-03-05/02-24-3 od 12. prosinca 2024. godine:

- razlozi za izradu predmetnog Plana su:
  - usklađenost s zakonskim i podzakonskim okvirom;
  - određivanje novih prostorno planskih rješenja sukladno zahtjevima pristiglim do dana objave javne rasprave te temeljem zahtjeva Grada Dugog Sela kojim će se određivati nova područja od interesa za daljnji razvoj Grada Dugog Sela te donositi nove i mijenjati postojeće odredbe za provedbu predmetnog Plana kojima će se osigurati viša kvaliteta stanovanja, rada i slobodnog vremena, kao i poboljšanje vizualnog identiteta Grada Dugog Sela i unaprjeđenje infrastrukture.
- cilj izmjene i dopune predmetnog Plana je u području obuhvata predmetnog Plana:
  - stvoriti preduvjete za daljnji razvoj Grada Dugog Sela daljnjom urbanizacijom i razvojem gospodarskih aktivnosti, a da je u isto vrijeme osigurana kvaliteta stanovanja;
  - osigurati uvjete za kvalitetnu društvenu infrastrukturu te daljnji razvoj kulture, turizma i sporta na čitavom području Grada Dugog Sela;
  - osigurati preduvjete za ekološki (zeleni) i održivi razvoj Grada Dugog Sela;
  - unaprijediti prometnu i komunalnu infrastrukturu Grada Dugog Sela;

080693549

- uskladiti predmetni Plan s novim zakonodavnim okvirom te omogućiti transformaciju planova niže razine.
- programska polazišta za izmjene i dopune plana su:
  - omogućiti razvoj Grada Dugog Sela na održiv način;
  - kvalitetna prometna infrastruktura prilagođena novim izvorima energije i modelima javnog i privatnog prijevoza;
  - unaprjeđenje kvalitete stanovanja razvojem javnih i privatnih sadržaja namijenjenih slobodnom vremenu i socijalnim potrebama;
  - osigurati preduvjete za razvoj okoline pogodne za prilagodbu poduzetništva novoj potražnji i novim tehnologijama kako u izdvojenim građevinskim područjima tako i građevinskim područjima naselja;
  - unaprjeđenje sustava prostornog planiranja stavljanjem težišta na provedbene planove.
- prostorni obuhvat predmetnog Plana je područje jedinice lokalne samouprave Grada Dugog Sela u administrativnim granicama utvrđenima Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak. 95/08-Odluka USRHI 46/10ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 1 10/15).

Člankom 55. Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21 i 47/23), definirana su zaštićena područja - područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite. Iz Registra zaštićenih područja - područja posebne zaštite voda, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da se na predmetnom području ne nalaze zone sanitarne zaštite izvorišta. Na predmetnom području nema područja namijenjena zaštiti staništa ili vrsta, nema područja za kupanje i rekreaciju, međutim predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja (Dunavski sliv- osjetljivo).

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru je potrebno uskladiti i s Zakonom o vodama (NN 66/19, 84/21 i 47/23) te s važećim Planom upravljanja vodnim područjima. Sukladno Planu upravljanja vodnim područjima do 2027. (NN 84/23), na području obuhvata predmetnog Plana se nalaze tijela podzemne vode Sliv Lonja- Ilova-Pakra oznake CSGN_25 i Lekenik-Lužani oznake CSGI_28 te oba imaju dobro količinsko i kemijsko stanje. Procjena rizika nepostizanja dobrog kemijskog kao i količinskog stanja za tijelo CSGN_25 je da vjerojatno postiže okolišne ciljeve dok je za tijelo CSGN_28 procjena rizika nepostizanja dobrog kemijskog stanja da vjerojatno postiže okolišne ciljeve, a procjena rizika nepostizanja dobrog količinskog stanja je da je procjena nepouzdana.

Za planirane zahvate projektnom dokumentacijom će biti potrebno predvidjeti mjere zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja te uporabu materijala i tehnologija izvođenja koji ne utječu negativno na kakvoću voda. Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, projektna dokumentacija će trebati predvidjeti mjere zaštite iste od onečišćenja, upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode te sadržavati rješenje zaštite građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda. Nije dozvoljena izvedba upojnih bunara (negativnih zdenaca) za odvodnju uvjetno čistih oborinskih i/ili otpadnih voda u tlo niti nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode.

Okvirni program ulaganja u razvoj javne vodoopskrbe i odvodnje utvrđen je Višegodišnjim programom gradnje komunalnih vodnih građevina za razdoblje do 2030.

080693549

godine (Odluka Vlade RH – NN 147/21), a objavljen je na mrežnim stranicama Hrvatskih voda. Hrvatske vode su donijele i na svojim mrežnim stranicama objavile Detaljni provedbeni plan Višegodišnjeg programa gradnje komunalnih vodnih građevina za razdoblje do 2030. godine za pitanje prioritizacije projekata odvodnje i pročišćavanja komunalnih otpadnih voda i za pitanje amortizacije vodnokomunalne infrastrukture. Za sve postojeće i definirane buduće lokacije komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu (trase magistralnih i opskrbnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.), nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti na području obuhvata predmetnog Plana. Plan gradnje komunalnih vodnih građevina koji donosi isporučitelj vodnih usluga kao dio svog četverogodišnjeg poslovnog plana mora biti usklađen sa spomenutim višegodišnjim programom gradnje.

Mišljenja smo da se u ovoj fazi pokretanja predmetnih Izmjena i dopuna plana uređenja Grada Dugo Selo, potrebno pridržavati planskih rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda propisanih Odlukom o odvodnji otpadnih voda koja obuhvaća predmetno područje.

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, potrebno je planirati i izraditi sukladno Zakonu o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23), Planu upravljanja vodnim područjima do 2027. godine (NN br. 84/23), Višegodišnjem programu gradnje komunalnih vodnih građevina za razdoblje do 2030. godine (NN br. 147/21), Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN br. 26/20), Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 66/11 i 47/13), Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (NN br. 130/12), Uredbi o standardu kakvoće voda (NN br. 96/19) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.

Na osjetljivim područjima i slivovima osjetljivih područja je, zbog postizanja ciljeva zaštite voda, potrebno provesti višu razinu ili viši stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda, sukladno odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20).

Ukoliko se na dijelovima predmetnog područja otpadne vode ne ispuštaju u sustav javne odvodnje potrebno je sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda za predmetno područje predvidjeti ispuštanje u sabirne jame ili putem uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s ispuštanjem pročišćene otpadne vode u površinske vode sukladno Metodologiji primjene kombiniranog pristupa (Klasa: 325-04/13-01/367, Urbroj: 374-1-7-18-11 od 26.02.2018. godine, Hrvatske vode).

Detalje vezano uz način odvodnje i ispuštanja otpadnih voda propisati će se vodopravnim aktima.

Sukladno članku 11. Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20):

1. novim onečišćivačima koji ispuštaju otpadne vode u vodno tijelo u najmanje dobrom stanju, uvjeti ispuštanja otpadnih voda propisuju se na sljedeći način:

- ukoliko dodatno opterećenje ispuštenih otpadnih voda (primjenom graničnih vrijednosti emisija) neće utjecati na pogoršanje stanja vodnog tijela i nizvodnih vodnih tijela, propisuju se granične vrijednosti emisija iz članka 4. ovoga Pravilnika;

080693549

– ukoliko dodatno opterećenje ispuštene otpadne vode pogoršava stanje vodnog tijela i nizvodnih vodnih tijela propisuju se strože granične vrijednosti emisija od onih propisanih člankom 4. ovoga Pravilnika i to do onih graničnih vrijednosti koje neće utjecati na pogoršanje stanja vodnog tijela;

2. Novim onečišćivačima neće se dozvoliti ispuštanje otpadnih voda ako ugrožavaju postizanje ciljeva zaštite voda (postizanje najmanje dobrog stanja ili dobrog ekološkog potencijala i kemijskog stanja) ili ako uzrokuju pogoršanje stanja voda, osim ako je Planom upravljanja vodnim područjima utvrđeno izuzeće od postizanja ciljeva zaštite voda ili odlukama Vlade Republike Hrvatske utvrđen prevladavajući javni interes.

3. Za postojeće onečišćivače koji ispuštaju otpadne vode u vodno tijelo u najmanje dobrom stanju, granične vrijednosti emisija propisuju se na sljedeći način:

– ukoliko dodatno opterećenje ispuštenih otpadnih voda (primjenom graničnih vrijednosti emisija) neće utjecati na pogoršanje stanja vodnog tijela i nizvodnih vodnih tijela propisuju se granične vrijednosti emisija iz članka 4. ovoga Pravilnika

– ukoliko dodatno opterećenje ispuštenih otpadnih voda pogoršava stanje vodnog tijela i nizvodnih vodnih tijela propisuju se strože granične vrijednosti emisija od onih propisanih člankom 4. ovoga Pravilnika i to do onih graničnih vrijednosti koje neće utjecati na pogoršanje stanja vodnog tijela.

4. Za postojeće onečišćivače koji ispuštaju otpadne vode u vodno tijelo koje nije u najmanje dobrom stanju postupa se na sljedeći način:

– kada je vodno tijelo u vrlo lošem i lošem stanju propisuju se uvjeti smanjenja opterećenja primjenom strožih graničnih vrijednosti emisija do razine postizanja najmanje umjerenog stanja na tom i nizvodnim vodnim tijelima kao prvi korak u postupku dovođenja voda u najmanje dobro stanje

– kada je vodno tijelo u umjerenom stanju propisuju se uvjeti smanjenja opterećenja primjenom strožih graničnih vrijednosti emisija do razine postizanja najmanje dobrog stanja.

Predmetnim Izmjenama i dopunama plana uređenja Grada Dugo Selo, potrebno je obuhvatiti stanje vodnih tijela na predmetnom području sukladno Planu upravljanja vodnim područjima do 2027. godine (NN br. 84/23).

Stambene objekte, koji nemaju mogućnost ispuštanja otpadnih voda u sustav javne odvodnje otpadnih voda, te odvodnju otpadnih voda planiraju ispuštanjem u sabirnu jamu, ograničiti na maksimalno tri stambene jedinice.

Sukladno članku 140. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23) građevine oborinske odvodnje s javnih površina i iz građevina oborinske odvodnje iz stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora koje se na njih priključuju, u građevinskim područjima, grade i održavaju jedinice lokalne samouprave iz svog proračuna (građevine urbane oborinske odvodnje).

Vezano uz ispuštanje oborinskih voda, obveza izrađivača Plana je definirati odvodnju oborinskih voda prema stvarnom stanju na terenu. U slučaju da se ispuštanje oborinskih voda planira u kanale ili prijemnike koji su u nadležnosti Hrvatskih voda, detalje ispuštanja istih treba uskladiti sa Hrvatskim vodama.

Nadalje, potrebno je utvrditi prihvatni kapacitet prijemnika, s obzirom na postojeće, te planirane količine oborinskih voda. Potrebno je predvidjeti pročišćavanje oborinskih otpadnih voda, prije upuštanja u prijemnik, kako bi sastav istih bio u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda za ispuštanje u površinske vode. U ostalim slučajevima,

080693549

izrađivač Plana, u obvezi je definirati način ispuštanja oborinskih voda u dogovoru s vlasnikom/korisnikom katastarske čestice s tim da rješenje odvodnje oborinskih voda ne smije ugrožavati interese drugih pravnih i/ili fizičkih osoba.

Sukladno članku 77. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23) jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti odluku o odvodnji otpadnih voda.

Sukladno članku 247. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23) u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu gore navedenog Zakona, jedinice lokalne samouprave dužne su uskladiti odluku o odvodnji otpadnih voda s odredbama gore navedenog Zakona.

Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 159. stavak 1. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23) vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Napominjemo da se sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i oborinskih otpadnih voda, za svaki pojedini zahvat, propisuje vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog.

Sukladno članku 140. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23) građevine oborinske odvodnje s javnih površina i iz građevina oborinske odvodnje iz stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora koje se na njih priključuju, u građevinskim područjima, grade i održavaju jedinice lokalne samouprave iz svog proračuna (građevine urbane oborinske odvodnje).

Ukoliko će se izgradnja izvoditi na česticama uz korita vodotoka odnosno uz javno vodno dobro, zahtijevamo poštivanje odredbe Zakona o vodama, članak 141 (NN 66/19, 84/21, 47/23), kojom se zabranjuje gradnja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima.

Pri izradi Prostornog plana uređenja te nastavno planiranju budućih zahvata sukladno poglavlju VIII Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21 i 47/23)- Zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima, te sukladno izrađenim kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku, potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu

Tomislav Suton, mag.ing.aedif.

HRVATSKE VODE 6 ZAGREB

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani

080693549

350-01/24-02/21

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 10.02.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-5	0	0,00

INA
INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Komercijalni poslovi, razvoj portfelja i ishođenje dozvola
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
10 370 DUGO SELO
dostava e-poštom:
pisarnica@dugoselo.hr

Naš znak - Re: 001/50457184/06-02-25/163-086/MC

Datum - Date: 6. veljače 2025.

PREDMET: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA**
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašeg Poziva (KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-25-11 od 29. siječnja 2025. godine) da dostavimo naše zahtjeve za izradu izmjene i dopune Prostornog plana Grada Dugog Sela, dostavljamo traženo.

U privitku dopisa dostavljamo Vam ucrtane granice eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Dugo Selo", kao i postojeće naftno-rudarske objekte i postrojenja koji su u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

Važniji postojeći naftno-rudarski objekti i postrojenja koji se nalaze unutar administrativnih granica Grada Dugog Sela su:

- plinovod DN150/50 SS1 Dugo Selo - MRS Dugo Selo;
- gas-lift DN150/30 SS1 Dugo Selo - MRS Dugo Selo;
- plinovod DN80 RS - Dugo Selo - nije u funkciji;
- OS Dugo Selo, KS Dugo Selo, SS1 Dugo Selo i SS2 Dugo Selo

Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.

Zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod, produktovod i slično). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.
Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm – 10 m
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm – 15 m
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm – 20 m
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm – 30 m.

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska – Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon – Telephone: 08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
BANCA POPOLARE DI SONDRIO
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Viale Innocenzo XI n.71, 22100 COMO
Juriševa ulica 4, 10000 Zagreb
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien

IBAN broj - IBAN Number
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
IT41 N056 9610 900E DCEU 0617 340 (EUR)
HR34 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj – Reg. No: 3586243
OIB – 27759560625
PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Éva Orlutay, Zsombor Marton, Károly Hazuga, Miroslav Skoliček, Hrvoje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan

- zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Naši zahtjevi temeljeni su na odredbama slijedećih zakonskih i podzakonskih propisa:

- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta ugljikovodika naftovodima i plinovodima (Sl. list 64/73)
- Pravilnik o građenju naftno-rudarskih objekata i postrojenja (NN 95/18 i 101/22)
- Pravilnik o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14, 30/21, 75/22 i 61/23)

S poštovanjem,

Direktor Ishođenja dozvola IPNP

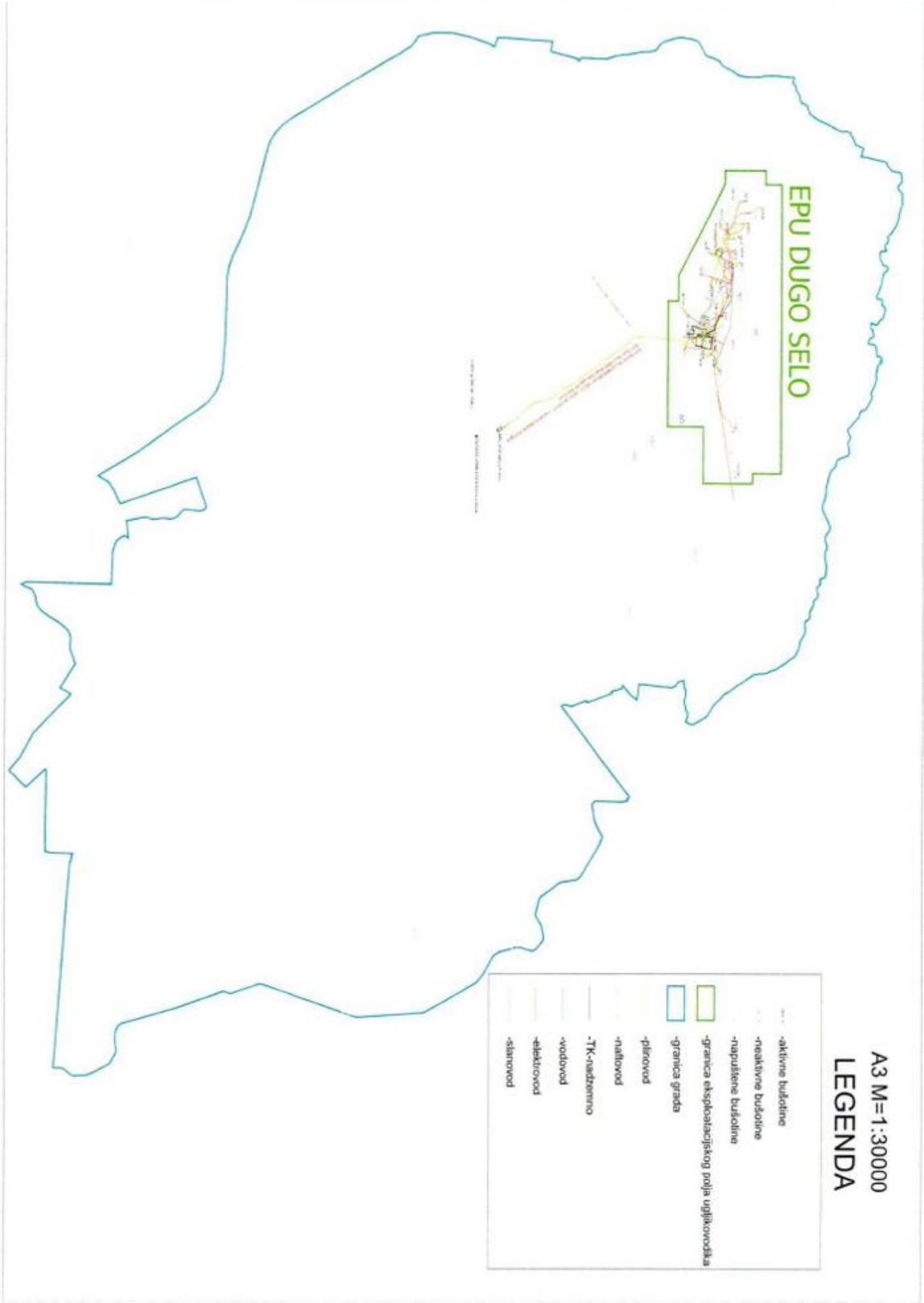
Čogelja Zoran (INA d.d.)

dr. sc. Zoran Čogelja

Privitak:
1. Pregledna karta s ucrtanim granicama eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Dugo Selo" te postojećim naftno-rudarskim objektima i postrojenjima u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina na području Grada Dugog Sela, kao i pripadajuća datoteka u „dwg" formatu

Dostaviti:
1. Regija središnja Hrvatska, direktor Neven Leonard;
2. Arhiva, ovdje.

2/2


A3 M=1:30000
LEGENDA
-aktivne bušotine
-neaktivne bušotine
-napuštene bušotine
-granica eksploatacijskog polja ugljikovodika
-granica grada
-plinovod
-naftovod
-TK-nadzemno
-vodovod
-elektrovod
-slanovod
EPU DUGO SELO

Pisarnica

Pošiljatelj: Curić Matko (INA d.d.) <Matko.Curic@ina.hr>
Poslano: 7. veljače 2025. 10:07
Prima: Pisarnica
Predmet: INA d.d. - Zahtjevi za izradu ID PPUG Dugog Sela
Privici: INA d.d. - Zahtjevi za izradu ID PPUG Dugog Sela.pdf; ID PPUG Dugo Selo-INA VODOVI.dwg

Poštovana/i
U privitku šaljem naše zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Srdačan pozdrav

Matko CURIĆ

Upr. projektima i ishođenje dozvola IPNP,
Stručnjak naftnog rudarstva

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
HR - 10020 Zagreb

m: +385 (91) 497 0791
@: Matko.Curic@ina.hr

Ova poruka sadrži povjerljive i/ili povlaštene i/ili autorskim pravom zaštićene informacije te je namijenjena isključivo osobi ili osobama na koje je naslovljena. Pristup ovoj elektroničkoj poruci od strane bilo koje osobe osim onih kojima je namijenjena nije dozvoljen. Ako ste je primili uslijed pogreške, molimo odmah obavijestite pošiljatelja. Nemojte čitati, kopirati, upotrebljavati ili prikazivati njen sadržaj drugim osobama, te je obrišite.
Iako se vjeruje da ova poruka ne sadrži viruse ili bilo koji drugi nedostatak koji bi mogao uzrokovati štetu računalnom sustavu, pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu uzrokovanu neispravnim prijenosom, virusima, vanjskim utjecajima, kašnjenjem i slično.
Hvala.

This message contains confidential and/or privileged and/or proprietary information intended only for the use of the named addressee(s). Access to this electronic transmission by anyone other than the intended recipient(s) is unauthorized. If you have received it in error please notify the sender immediately, do not read, copy, use or disclose its contents to any person and delete the message.
Although this message is believed to contain no viruses and no other defects (faults) that may cause damage to a computer system, the sender shall in no way be liable for any damages, whatever their nature, arising out of transmission failures, viruses, external influences, delays and the like.
Thank you.

1

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 03.04.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-01/24-02/21	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-11	0	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA INFRASTRUKTURU I POTPORU
SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU
KLASA: 350-01/24-02/251
URBROJ: 512M5-010101-25-5
Zagreb, 28. ožujka 2025.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije i
komunalno gospodarstvo
Josipa Zorića 1
10370 DUGO SELO

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Dugog Sela,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt: KLASA:350-03/24-37/1, URBROJ:238-7-05/01-02-25-11
od 29. siječnja 2025.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i dokumenti od važnosti za obranu vezano za Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18, 70/19 i 155/23) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da je u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela potrebno zadržati postojeću zonu posebne namjene i zaštitne i sigurnosne zone za vojarnu "Pukovnik Milivoj Halar".

U daljnjem postupku izrade plana potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju predmetnih izmjena i dopuna na područja od važnosti za obranu.

SZ/VO/SJ

S poštovanjem,

OVLAŠTENA ZA OBAVLJANJE
POSLOVA NAČELNICE SEKTORA

Dragana Zovko

DD.
KG

P/9211531

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/25-01/126
URBROJ: 525-06/188-25-2
Zagreb, 10. veljače 2025. godine

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
18.02.2025.
350-01/24-02/01 05
25-6

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela - *zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se*

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-7-05/01-02-25-11
Dugo Selo, 29. siječnja 2025. godine

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva: 04. veljače 2025. godine

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu i donošenje izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog sela.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine", br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Temeljem članka 60. stavak 5. Zakona, osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, izvan granica građevinskog područja koje je predmet prodaje ne može se prenamijeniti prostornim planom u drugu namjenu.

Temeljem članka 22. stavak 3. Zakona, sunčane elektrane **ne mogu** se postavljati na osobito vrijednom obradivom (P1) i vrijednom obradivom (P2) poljoprivrednom zemljištu, a izuzetak čine sunčane elektrane koje se postavljaju na građevine poljoprivredne djelatnosti i prerade poljoprivrednih proizvoda, koje se nalaze na navedenom zemljištu.

Nadalje, prostornim planom Grada Dugog Sela površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese **Program** uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela u elektronskom obliku (stick/CD),**
2. **Očitovanje Grada Dugog Sela o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**
3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**
4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

DRŽAVNI TAJNIK KOJI UPRAVLJA MINISTARSTVOM POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

Tugomir Majdak

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB ŠUMARSTVA I RIBARSTVA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

1.5. Popis stručnih podloga korištenih u izradi nacrta prijedloga prostornog plana

U postupku izrade Izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeća dokumentacija, kao i ona čija je izrada u tijeku, podaci sadržani u informacijskom sustavu prostornog uređenja te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koji će biti na raspolaganju u fazi izrade Nacrta prijedloga te podaci, planske smjernice i dokumenti dostavljeni od strane javnopravnih tijela.

2. CILJEVI IZMJENE I DOPUNE PLANA

Cilj izmjene i dopune Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju objekata koji mjerilom i položajem doprinose novoj slici grada i osiguravaju kvalitetan okoliš za stanovanje i rad te društveni život i slobodno vrijeme.

Programska polazišta za izmjene i dopune plana su:

- omogućiti razvoj Grada na održiv način,
- kvalitetna prometna infrastruktura prilagođena novim izvorima energije i modelima javnog i privatnog prijevoza,
- unaprjeđenje kvalitete stanovanja razvojem javnih i privatnih sadržaja namijenjenih slobodnom vremenu i socijalnim potrebama,
- osigurati preduvjete za razvoj okoline pogodne za prilagodbu poduzetništva novoj potražnji i novim tehnologijama kako u izdvojenim građevinskim područjima tako i građevinskim područjima naselja,
- unaprjeđenje sustava prostornog planiranja stavljanjem težišta na provedbene planove.

Očuvanje prostornih posebnosti naselja odnosno dijela naselja

Konkurentni zahtjevi za korištenjem prostora i okoliša (gradnja, gospodarstvo, prometni i energetski sustavi, postupanje s otpadom i dr.) usklađivat će se međusobno, ali i s interesima zaštite prirode i krajobraza, očuvanja biološke raznolikosti, kakvoće zraka, zaštite vodotoka, tla i zaštite od buke te s mjerama očuvanja i zaštite kulturno-povijesne cjeline.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju Odredbe za provedbu i grafički dio Plana.

Izmjene u tekstualnom dijelu Plana:

- kroz tekst se po potrebi mijenjaju nazivi referiranih kartografskih prikaza i referiranih članaka/stavaka u skladu s novim nazivima karata/tekstom
- tablice se transformiraju u rečenični oblik i prilagođuju novom formatu pisanja Plana

Usklađenje plana s:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Pravilnikom o prostornim planovima ("Narodne novine" broj 152/23)
- Zahtjevima javno pravnih tijela

Korekcija administrativne granice prema novim granicama JLS-a utvrđenim od strane Državne geodetske uprave.

Izmjene na granicama građevinskih područja:

- proširenje granica građevnih područja prema prihvaćenim zahtjevima građana
- proširenje dijelova građevinskog područja s ciljem razvoja nove javne društvene infrastrukture na k.č.br. 74/4 i 74/5 k.o. Dugo Selo I te dio k.č.br. 3815 k.o. Dugo Selo I.
- te manje korekcije postojećih granica građevinskog područja radi prilagodbe prema aktualnoj katastarskoj podlozi.

Izmjene prostornih rješenja uvjetovane usklađenjem s Pravilnikom:

- Izmjena namjena površina na kojima su planirani ili doneseni urbanistički planovi uređenja u namjenu (UPU) Površina određena urbanističkim planom uređenja.

IZMJENE I DOPUNE

tablica: prikaz transformacije površina namjene

Izvorni plan	Transformacija		
Sadržaj (oznaka na karti)	**Kod**	**Oznaka/Naziv**	**Napomena**
1. Korištenje i namjena površina	**1. Namjena prostora**		
Prostori za razvoj i uređenje naselja – građevinsko područje naselja			
Izgrađeni dio građevinskog područja naselja/ Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	[KN-1-1-3005]	(S5) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva	Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora prikazuje se namjena površine, dok se na kartografskom prikazu 1.2. Građevinska područja prikazuju površine građevinskih područja
	[KN-1-1-3053]	(M3) Mješovita namjena	
	[KN-1-1-3261]	(K1) Poslovna namjena - uslužna	
Neuređeni dio građevinskog područja naselja	[KN-1-1-3994]	(UPU) Površina određena urbanističkim planom uređenja	
D3 – javna i društvena namjena – dječji vrtić	[KN-1-1-3104]	(D4) Javna i društvena namjena - predškolska	
D4 – javna i društvena namjena – osnovna škola	[KN-1-1-3105]	(D5) Javna i društvena namjena - osnovnoškolska i srednjoškolska	
D5 – javna i društvena namjena – srednja škola			
D6 – javna i društvena namjena – visoko učilište	[KN-1-1-3106]	(D6) Javna i društvena namjena - visoka učilišta i znanstvene ustanove	
D7 – javna i društvena namjena – crkva	-	-	Površina D7 namjene je u sklopu obuhvata planiranog UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG.
K – gospodarska namjena-poslovna – poslovne namjene	[KN-1-1-3263]	(K3) Poslovna namjena - logističko-distribucijski centar	
K2 – gospodarska namjena-poslovna – pretežito trgovačka	-	-	Površina K2 namjene je u sklopu obuhvata važećih UPU-a te se ne prikazuje

			više na karti namjene PPUG.
K4 – gospodarska namjena-poslovna – sklonište za napuštene životinje	[KN-1-1-3100]	(D) Javna i društvena namjena	Izmjena namjene površine
T1 – gospodarska namjena-ugostiteljsko turistička – hotel	-	-	Površina T1 namjene je u sklopu obuhvata planiranog UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG.
T3 – gospodarska namjena-ugostiteljsko turistička – kamp	[KN-1-1-3403]	(T3) Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina	-
	[KN-1-1-3402]	(T2) Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) - s gradnjom smještajnih građevina	
T4 – gospodarska namjena-ugostiteljsko turistička – restoran	-	-	Površina T4 namjene je u sklopu obuhvata važećeg UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG. posebni uvjeti uređena građevne čestice, navedeni su u sklopu smjernica za provedbu UPU-a.
Prostori za razvoj i uređenje izvan naselja – izdvojeno građevinsko područje izvan naselja			
I1 – gospodarska namjena-proizvodna – pretežno industrijska	[KN-1-1-2211]	(I1) Proizvodna namjena područnog (regionalnog) značaja	
	[KN-1-1-3211]	(I1) Proizvodna namjena	
SE – gospodarska namjena-proizvodna – površina za gradnju samostalne sunčane elektrane	-	-	Područja planiranih sunčanih elektrana su označena na kartografskom

			prikazu '2.3.2. Elektroenergetika'
ISo – gospodarska namjena-proizvodna – postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju	-	-	Površina je pokrivena namjenom I1. Nije crtana zasebno.
I1 – gospodarska namjena-proizvodna – pretežno industrijska – neuređeno	-	-	Površina I1 namjene je u sklopu obuhvata planiranog UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG. Posebni uvjeti uređenja građevne čestice, navedeni su u sklopu smjernica za provedbu UPU-a.
ISo – gospodarska namjena-proizvodna – postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju – neuređeno	-	-	Površina ISo namjene je u sklopu obuhvata planiranog UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG. Posebni uvjeti uređenja građevne čestice, navedeni su u sklopu smjernica za provedbu UPU-a.
T1 – gospodarska namjena-ugostiteljsko turistička – hotel	-	-	Površina T1 namjene je u sklopu obuhvata važećeg UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG. Posebni uvjeti uređenja građevne čestice, navedeni su u sklopu smjernica

			za provedbu UPU-a.
T3 – gospodarska namjena- ugostiteljsko turistička – kamp	[KN-1-1-3403]	(T3) Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina	-
R – sportsko-rekreacijska namjena – sport i rekreacija	-	-	Površina je u sklopu obuhvata važećeg UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG.
R2 – sportsko-rekreacijska namjena – jahački centar	[KN-1-1-3602]	(R2) Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	-
R4 – sportsko-rekreacijska namjena – tenis centar	-	-	Površina je u sklopu obuhvata važećeg UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG.
R6 – sportsko-rekreacijska namjena – sportsko-rekreacijski centar	[KN-1-1-3602]	(R2) Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	-
R7 – sportsko-rekreacijska namjena – rekreacija	[KN-1-1-3604]	(R4) Sportsko-rekreacijska namjena (izvan građevinskog područja) - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	-
R8 – sportsko-rekreacijska namjena – rekreacija uz kamp	[KN-1-1-3603]	(R3) Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	-
Groblje	-	-	Površina je u sklopu obuhvata važećeg UPU-a te se ne prikazuje na karti namjene PPUG.
E1 – površine za iskorištavanje mineralnih sirovina – nafta i plin	[KN-1-1-1220]	(E1) Eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda	-
N – posebna namjena	[KN-1-1-1800]	(PN) Posebna namjena državnog značaja	-
OK – odlagalište otpada/pretovarna	[KN-1-1-2851]		

stanica – komunalni otpad		(GO) Gospodarenje otpadom područnog (regionalnog) značaja	
OG – odlagalište otpada/pretovarna stanica – građevni otpad			
Površine izvan građevinskog područja			
Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene			
P3 – ostala obradiva tla	[KN-1-1-3302]	Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi	-
Šuma isključivo osnovne namjene			
Š1 – Gospodarska šuma	[KN-1-1-1310]	Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja	-
Š2 – zaštitna šuma	[KN-1-1-3312]	Ostalo zemljište namijenjeno šumi	-
PŠ – ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište	[KN-1-1-3399]	Ostalo zemljište	-
V – vodne površine – retencije, akumulacije, ribnjaci	[KN-1-1-3321]	(V1) Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	-
	[KN-1-1-3322]	(V2) Površina unutarnjih voda - površina povremeno pod vodom	
	[KN-1-1-3502]	(H2) Slatkovodna akvakultura	
-	[KN-1-1-2611]	(R1) Sportsko-rekreacijska namjena - golf igralište izvan građevinskog područja	
-	[KN-1-1-3705]	(Z5) Zaštitna zelena površina	
-	[KN-1-1-3901]	(IS1) Površina infrastrukture - cestovni promet	
-	[KN-1-1-3907]	(IS7) Površina infrastrukture - energetski sustav	
-	[KN-1-1-3902]	(IS2) Površina infrastrukture - željeznički promet	
-	[KN-1-1-3950]	Prometna površina	
-	[KN-1-1-3994]	(UPU) Površina određena urbanističkim planom uređenja	

Izmjene u grafičkom dijelu plana

Važeći plan	Izmjene i dopune Plana
1. Korištenje i namjena površina	**1.1. Namjena prostora**
• iz P3 u R2 – k.č. 1493, k.o. PROZORJE • iz stambene namjene u poslovnu (K1) - k.č. 1517, k.o. PROZORJE • prenamjena namjene k.č. 181 i 157/2, k.o. PROZORJE iz GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA sklonište za napuštene životinje - K4 u Javnu i društvenu namjenu (D) prema zahtjevu Grada • iz rekreacijske namjene izmjena djela k.č. 334, k.o. DUGO SELO I u namjenu T3 za potrebe uređenja površine za kamp i autokamp • korekcija površine namjene za k.č. 4031/1, k.o. DUGO SELO I prema granicama katastarske čestice • izmjena namjene površina određenih za obvezu izrade urbanističkog plana uređenja i površina s važećim urbanističkim planom uređenja u namjenu Površina određena urbanističkim planom uređenja (UPU) • prenamjena iz P3 u UPU - k.č. 113, 114 i dio 1942, k.o. LEPROVICA • prenamjena iz stambene namjene u K3 – k.č. 2005/1, 2005/6, 2005/7, 2005/8, 2006/1, k.o. DUGO SELO II • prenamjena iz P3 u S5 – dio k.č. 2044, k.o. DUGO SELO II • prenamjena iz I1 u M3 – k.č. 2224, k.o. DUGO SELO II • iz P3 u D5 – k.č. 74/5, 74/4, k.o. DUGO SELO I • iz P3 u IS7 – k.č. 2/2, 2/3, 2/4, k.o. DUGO SELO I • iz P3 u S5 – k.č. 2879, 2880, dio 2894, k.o. PROZORJE	
1.2. Prometni sustav – kopneni, vodeni i zračni	**2.1. Prometni sustav**
• korekcija koridora planiranih prometnicama prema površinama unesenim u sustav eDozvola • usklađenje planiranih/izvedenih oznaka za prometnice sukladno postojećem stanju • iscrtani koridori cesta za planirane zone koje se uređuju s detaljnosti urbanističkog plana uređenja ○ zapadno od obuhvata UPU KRAPINSKA 	

- južno od obuhvata UPU 2A – VOĆNJAK

- sjeverno od obuhvata UPU KORITNJAČE

- istočno od obuhvata UPU ANTE STARČEVIĆA

1.3 Elektroničke komunikacije	**2.2. Komunikacijski sustav**
• usklađenje s postojećim stanjem infrastrukture	
2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – energetski sustav	**2.3. Energetski sustav**
• usklađenje kartografskog prikaza prema zahtjevu javno pravnog tijela	
2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – vodoopskrbni sustav	**2.4. Vodnogospodarski sustav**
• korekcija planiranih i izvedenih odvodnih kanala s obzirom na važeće stanje u prostoru • premještanje lokacije pročišćivača s k.č. 3781 k.o. PROZORJE na k.č. 3800 k.o. PROZORJE prema zahtjevu građana	
3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju	**3.2. Posebna ograničenja**
• usklađenje poplavnih površina prema zahtjevu javno pravnog tijela	

4. Građevinsko područje naselja	1.2. Građevinska područja

- širenje građevinskog područja naselja je rađeno kroz obradu zahtjeva građana te dodjelu površine građevnog dijela čestice tako da se osigura dovoljna površina za gradnju obiteljske kuće
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 1546, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- korekcija površine građevinskog područja naselja za k.č. 1547, k.o. PROZORJE – uočena nepravilnost širenja površine građevinskog područja u prijašnjim izmjenama i dopunama te se površina građevinskog područja ujednačava s građevinskim područjem susjednih čestica
- zahvaćanje cijele k.č. 1517, k.o. PROZORJE građevinskim područjem naselja i prenamjena namjene u Poslovnu namjenu – uslužnu (K1) za prema zahtjevu građana za potrebe susjednog jahačkog centra
- proširenje građevinskog područja naselja na k.č. 1493, k.o. PROZORJE prema zahtjevu građana u svrhu jahačkog centra, namjena Sportsko-rekreacijska namjena – sportske građevine i centri (R2)
- proširenje građevinskog područja na cijelu k.č. 3058, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na cijelu k.č. 2829, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na cijelu k.č. 2842, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na cijelu k.č. 2811 te dio k.č. 2809/2, k.o. PROZORJE prema zahtjevu građana, te dio k.č. 2810 k.o. PROZORJE kako bi se čestice spojile u kontinuirano proširenje građevinskog područja naselja
- proširenje građevinskog područja na cijelu k.č. 885/1, 886, 888/1, 889/2, 890/4, 891/1, 892/3 k.o. DUGO SELO I na zahtjev Grada
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 5079, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 5015, 5014, 5017, 5021, 5022, 5024/1, 5025/1, 5026/1, 5025/2 k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu Grada i građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 4842, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 4587/2, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 4397, 4394, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 4697/1, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu građana

- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 5582, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu grada
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 5799, 5800, 5814/2, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu grada
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 5372, 5371, 5370 k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 2629 k.o. DUGO SELO II, prema zahtjevu građana, te k.č. 2633, 2627, 2624, k.o. DUGO SELO II s ciljem ujednačenja područja
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 2044 k.o. DUGO SELO II, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 2958, 2955, 2956, 2957 k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na k.č. 3054, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 2879, 2880, 2894 k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 1597, 1598, 1582, 1593, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 932, k.o. OSTRNA, prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 74/4, 74/5, k.o. DUGO SELO I, na zahtjev Grada, namijenjeno gradnji javne i društvene namjene – osnovnoškolska i srednjoškolska (D5)
- k.č. 2/2, 2/3, 2/4, k.o. DUGO SELO I – površina infrastrukture – energetski sustav (IS7), na zahtjev građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 2469, 2470, k.o. PROZORJE, prema zahtjevu građana
- korekcija građevinskog područja za k.č. 4031/1, k.o. DUGO SELO I prema granicama katastarske čestice i posebnoj namjeni državnog značaja
- uvrštenje k.č. 113, 114 i dio 1942, k.o. LEPROVICA u izdvojeno građevinsko područje izvan naselja prema zahtjevu građana
- proširenje građevinskog područja na dio k.č. 4141, 4143 i 4144, k.o. DUGO SELO I, prema zahtjevu Grada s ciljem ujednačavanja i racionalnog okrupnjavanja građevinskog područja naselja i površine urbanističkog plana uređenja
- ukidanje građevinskog područja izvan naselja na k.č. br. 442, 440, 438, k.o. Andrilovec i prenamjena zemljišta u poljoprivrednu površinu, prema zahtjevu Grada

-	1.3. Provedba prostornog plana

- Pravila provedbe se mijenjaju i dopunjuju sukladno načinu pisanja u novom sustavu ePlanova
- Obuhvat Urbanističkih planova uređenja su prikazani na kartografskom prikazu 1.3. Provedba prostornog plana
- Područja provedbe s detaljnošću urbanističkog plana uređenja:
  - zapadno od obuhvata UPU KRAPINSKA

  - južno od obuhvata UPU 2A – VOĆNJAK

  - sjeverno od obuhvata UPU KORITNJAČE

  - istočno od obuhvata UPU ANTE STARČEVIĆA

- Izmjene i dopune Urbanističkih planova uređenja unutar obuhvata Plana:
  - prilagodba obuhvata Urbanističkog plana uređenja UPU ZA PODRUČJE MARTIN BREGA, UPU ŠKOLSKA, DPU ZONE CENTAR NASELJA DUGO SELO građevinskom području naselja
  - proširenje i usklađivanje obuhvata UPU STAMBENA ZONA ČRNOVČAK prema Odluci o donošenju Plana

- ukidanje UPU 4 – ZONA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI-BOK – uređenje prometnog pristupa za građevne čestice kroz prostorni plan
- prilagodba granice UPU ZONA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI - PUHOVEC JUG 2 Odluci o donošenju Plana
- izmjena granice za UPU LAZINA
- podjela obuhvata UPU 2 GOSPODARSKE DJELATNOSTI VOĆNJAK na dva dijela, sukladno Odluci o donošenju za UPU 2 - PODRUČJE GOSPODARSKE DJELATNOSTI VOĆNJAK
- izmjena granice za UPU ZONA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI - LEPROVICA ISTOK – prilagodba proširenju granice građevnog područja
- Podjela UPU 5-KOPČEVEC na dva obuhvata te proširenje obuhvata za UPU KOPČEVEC
- Ukidanje planiranog UPU Staro groblje s obzirom da je područje plana unutar donesenog obuhvata UPU ZA PODRUČJE MARTIN BREGA
- Podjela UPU 9-ISTOK na tri dijela:
  UPU ISTOK a, UPU ISTOK b, UPU ISTOK c
- uvođenje novih urbanističkih planova:
  - UPU KOPČEVEC III
  - UPU PODRUČJA HRVATSKOG PREPORODA I
  - UPU KRAPINSKA
  - UPU VELIKA OSTRNA II
  - UPU CENTAR III
  - UPU ANTE STARČEVIĆA
  - UPU KOZINSČAK I
  - UPU LUKARIŠĆE JUG II.
  - UPU LUKARIŠĆE JUG I.

3.1. Iskaz površina i prostornih pokazatelja

kod teme	primarna namjena	kod teme	površina (m²)
[KN-1-1-3604]	Sportsko-rekreacijska namjena (izvan građevinskog područja) - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	**(R4)**	37 071
[KN-1-1-3005]	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva	**(S5)**	5 288 885
[KN-1-1-5053]	Mješovita namjena	**(M3)**	3 323 891
[KN-1-1-3100]	Javna i društvena namjena	**(D)**	4 731
[KN-1-1-3104]	Javna i društvena namjena - predškolska	**(D4)**	13 853
[KN-1-1-3105]	Javna i društvena namjena - osnovnoškolska i srednjoškolska	**(D5)**	114 574
[KN-1-1-3106]	Javna i društvena namjena - visoka učilišta i znanstvene ustanove	**(D6)**	5 040
[KN-1-1-1220]	Eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda	**(E1)**	3 719
[KN-1-1-5261]	Poslovna namjena - uslužna	**(K1)**	3 281
[KN-1-1-3263]	Poslovna namjena - logističko-distribucijski centar	**(K3)**	30 500
[KN-1-1-2211]	Proizvodna namjena područnog (regionalnog) značaja	**(I1)**	869 062
[KN-1-1-3211]	Proizvodna namjena	**(I1)**	999 828
[KN-1-1-2851]	Gospodarenje otpadom područnog (regionalnog) značaja	**(GO)**	62 329
[KN-1-1-3403]	Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina	**(T3)**	37 077
[KN-1-1-3602]	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	**(R2)**	245 622
[KN-1-1-3603]	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	**(R3)**	53 875
[KN-1-1-3705]	Zaštitna zelena površina	**(Z5)**	19 772
[KN-1-1-3901]	Površina infrastrukture - cestovni promet	**(IS1)**	89 703
[KN-1-1-3907]	Površina infrastrukture - energetski sustav	**(IS7)**	155 894
[KN-1-1-3908]	Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav	**(IS8)**	1 241
[KN-1-1-3902]	Površina infrastrukture - željeznički promet	**(IS2)**	479 920
[KN-1-1-3950]	Prometna površina		24 080
[KN-1-1-1310]	Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja		9 746 756
[KN-1-1-3312]	Ostalo zemljište namijenjeno šumi		3 178 998
[KN-1-1-3302]	Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi		20 498 523

[KN-1-1-3399]	Ostalo zemljište		2 150 156
[KN-1-1-3321]	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	**(V1)**	17 431
[KN-1-1-3322]	Površina unutarnjih voda - površina povremeno pod vodom	**(V2)**	34 351
[KN-1-1-3502]	Slatkovodna akvakultura	**(H2)**	92 747
[KN-1-1-1800]	Posebna namjena državnog značaja	**(PN)**	758 987
[KN-1-1-3994]	Površina određena urbanističkim planom uređenja	**(UPU)**	5 927 774